

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[GPA专栏](#)[PPP频道](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [公开招标公告](#)

## 复旦大学江湾校区学生生活园区2022-2024年度物业管理服务公开招标公告

2021年11月15日 15:25 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

### 项目概况

复旦大学江湾校区学生生活园区2022-2024年度物业管理服务 招标项目的潜在投标人应在复旦大学招采进宝电子招标投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>）获取招标文件，并于2021年12月08日 14点30分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：FW2021102502

项目名称：复旦大学江湾校区学生生活园区2022-2024年度物业管理服务

预算金额：1551.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：1551.0000000 万元（人民币）

#### 采购需求：

通过本次招标，择优选定1家供应商作为本次复旦大学江湾校区学生生活园区2022-2024年度物业管理服务供应商。本项目预算金额人民币1551万元（共计36个月），每年度预算金额均为517万元。该预算金额为最高限价，即每年度的投标报价均不得超过当年度最高限价517万元，否则做否决投标处理。

合同履行期限：合同签订后36个月，合同一年一签。

本项目( 不接受 )联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本次招标执行政府强制或优先采购节能和环境标志产品、支持中小微企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区以及限制采购进口产品等相关政策。

3.本项目的特定资格要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。为此，投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料和书面声明：（a）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（b）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障

资金的相关材料；(c)具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；(d)参加政府采购活动前三年(2018年11月1日至投标截止时间,以下简称“近三年”或“前三年”)内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。3、法人的分支机构以自己的名义参与投标时,应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。4、投标人为能够提供相应服务的供应商。5、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取招标文件

时间:2021年11月16日至2021年11月22日,每天上午9:00至12:00,下午12:00至16:00。(北京时间,法定节假日除外)

地点:复旦大学招采进宝电子招投标系统(<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>)

方式:凡愿参加投标的潜在投标人应于2021年11月16日起至2021年11月22日止(北京时间),通过招标人指定的复旦大学招采进宝电子招投标系统(以下简称复旦招采系统,网址为:<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>)在线免费获取(下载)招标文件。潜在投标人应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件,逾期不再办理。未按规定获取招标文件的潜在投标人将不得参加投标。

售价:¥0.0元,本公告包含的招标文件售价总和

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间:2021年12月08日14点30分(北京时间)

开标时间:2021年12月08日14点30分(北京时间)

地点:复旦大学招采进宝电子招投标系统(<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>)

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

技术服务平台:复旦大学招采进宝电子招投标系统

联系方式:技术客服电话:400-019-2166转4、4006166620

### 七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系。

#### 1.采购人信息

名称:复旦大学

地址:上海市杨浦区邯郸路220号

联系方式:陈老师、021-65645621

#### 2.采购代理机构信息

名称:上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司

地址:上海市杨浦区宁国路129号10、14楼

联系方式：陆晨晖、021-65198205

### 3.项目联系方式

项目联系人：陆晨晖

电 话： 021-65198205



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2021 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈