



首页

政采法规

购买服务

监督检查

信息公告

GPA专栏

PPP频道

当前位置：首页 » 政采公告 » 地方公告 » 公开招标公告

复旦大学继续教育学院四平路1931号物业管理服务项目公开招标公告

2021年10月20日 16:13 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

项目概况

复旦大学继续教育学院四平路1931号物业管理服务项目 招标项目的潜在投标人应在复旦大学招采进宝电子招标投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding/login>）获取招标文件，并于2021年11月10日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：FW2021100901

项目名称：复旦大学继续教育学院四平路1931号物业管理服务项目

预算金额：148.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：148.0000000 万元（人民币）

采购需求：

预算金额：二年148万元，74万元/年（人民币）

最高限价：二年148万元，74万元/年（人民币）

本次主要服务范围为：为复旦大学继续教育学院四平路校区内所有建筑物提供公共区域保洁及公共设备的日常维护、保养及管理；室外道路清扫；室外公共设施设备的日常维护、保养及管理；院区安全、防疫管理、院区装修改造过程中的相关配合工作等。具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以采购文件“第四章采购需求”为准。

合同履行期限：2021年12月1日至2023年11月30日（24个月）。

本项目（不接受）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号），本项目专门面向中小企业进行招标。本项目所属行业为物业管理。

3.本项目的特定资格要求：3.1近三年（以投标截止日为期推算）未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。3.2单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。3.3法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。

三、获取招标文件

时间：2021年10月20日至2021年10月27日，每天上午9:30至11:30，下午13:30至16:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：复旦大学招采进宝电子招投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding/login>）

方式：凡愿参加投标的合格供应商应于2021年10月20日起至2021年10月27日止（5个工作日，公休日除外）（北京时间），通过复旦大学招采进宝电子招投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding/login>）免费获取招标文件，详见《复旦大学招采进宝电子招投标系统操作手册》（投标人分册）。

售价：¥0.0元，本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2021年11月10日09点30分（北京时间）

开标时间：2021年11月10日09点30分（北京时间）

地点：复旦大学招采进宝电子招投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding/login>）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、以上信息若有变更我们会通过“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、复旦大学信息公开网（www.xxgk.fudan.edu.cn）”通知，请供应商关注。

2、关于复旦招采系统：复旦招采系统是由第三方机构独立运营的电子采购平台，有关该平台的使用方法及注意事项请参见该平台的供应商使用说明，在参与投标的过程中若遇到该平台的操作及技术问题，请咨询平台运营机构（机构名称：上海汇招信息技术有限公司，联系电话：4000192166 转 4、4006166620）。

3、投标文件的纸质归档：

（1）开标结束后，投标人应向招标代理机构邮寄1正1副，共计2份投标文件纸质版。投标文件纸质版仅用于归档，投标人应确保其内容与电子介质的投标文件一致。投标文件纸质版应采用胶装方式装订成册，不出现纸质材料以外的装订材料（如：金属、塑料等），投标文件纸质版应注明页码，页码放置在页面右下角（若采用双面打印方式，奇数页页码放置在页面右下角，偶数页页码放置在页面左下角），且将目录设置为第1页，依次逐页增加页码，所有分隔页包括空白页以及样本或图片等技术资料也应连续编制页码。

（2）邮寄地址：上海市徐汇区零陵路583号海洋石油大厦1216室（周瑜，86-21-33312773）。

7、疫情期间进入开标场所管理规定：

疫情防控期间，投标单位参加开标会须按要求向代理机构报备（根据本项第二条要求提交相关资料）。进入开标场所人员应主动出示“随申码”、“行程卡”，绿码、非高风险地区人员方能进入开标会场。

(一) 拟进开标场所人员必须符合以下进入开标场所条件：

(1) 身体无发热、咳嗽、气喘等疑似症状。

(2) 近期，本人及同住人员未途经或去过重点防控地区和国（境）外。

(3) 最近14天内未近距离接触新型冠状病毒感染的肺炎疑似或确诊患者。

(4) 14天内无境外国家/疫情中高风险来沪返沪地区的旅行史或居住史。

(5) 进开标会场人员应主动出示身份证原件、“随申码”、“行程卡”，绿码、非高风险地区人员方能进入开标场所。

(有关防控管理要求，将按上海市有关规定进行动态调整，如有变化，另行通知)

(二) 投标单位应在投标截止日前2天内向招标代理单位发送拟进入开标场所人员信息，信息必须包含以下内容

(1) 姓名、身份证号、手机号；

(2) 随申码绿码截屏、通信大数据行程卡绿码截屏；

(3) 本人及同住人最近14天内未到过（或途经）风险地区承诺书（见附件）

(4) 以上信息以电子邮件形式发送至代理单位邮箱：8559543@QQ.com

并备注：投标项目名称及投标单位名称。

(三) 投标单位须对人员入开标场所防疫手续办理时间有充分考虑及风险预判，因投标单位自身未遵守以上规定及风险预判不足导致的投标文件解密失败等投标失败情况，均由投标单位自行负责。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：复旦大学

地址：上海市杨浦区邯郸路220号

联系方式：陈老师，联系电话：021-65645621

2.采购代理机构信息

名 称：上海银鑫建设咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区零陵路583号海洋石油大厦1216室

联系方式：周瑜，联系电话：021-33312773*801

3.项目联系方式

项目联系人：周瑜

电 话： 021-33312773*801



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2021 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈