

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[GPA专栏](#)[PPP频道](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [公开招标公告](#)

复旦大学邯郸校区南苑专家楼2022-2024年物业委托管理服务公开招标公告

2021年11月12日 16:46 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

项目概况

复旦大学邯郸校区南苑专家楼2022-2024年物业委托管理服务 招标项目的潜在投标人应在复旦大学招采进宝电子招标投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>）获取招标文件，并于2021年12月06日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：FW2021110201

项目名称：复旦大学邯郸校区南苑专家楼2022-2024年物业委托管理服务

预算金额：189.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：189.0000000 万元（人民币）

采购需求：

通过本次招标，择优选定1家供应商作为本次复旦大学邯郸校区南苑专家楼2022-2024年物业委托管理服务供应商。本项目预算金额人民币189万元（共计36个月），每年度预算金额均为63万元。该预算金额为最高限价，即每年度的投标报价均不得超过当年度最高限价63万元，否则做否决投标处理。

合同履行期限：合同签订后36个月，合同一年一签。

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本次招标执行政府强制或优先采购节能和环境标志产品、支持中小微企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区以及限制采购进口产品等相关政策。

3.本项目的特定资格要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。为此，投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料和书面声明：（a）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（b）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障

资金的相关材料；（c）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（d）参加政府采购活动前三年（2018年11月1日至投标截止时间，以下简称“近三年”或“前三年”）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。3、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。4、具有相应服务能力的供应商。5、本项目不接受联合体投标。6、本项目专门面向中小企业进行招标。本项目所属行业为物业管理行业。故投标人应为物业管理行业中小企业。

三、获取招标文件

时间：2021年11月13日至2021年11月19日，每天上午9:00至12:00，下午12:00至16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：复旦大学招采进宝电子招投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>）

方式：凡愿参加投标的潜在投标人应于2021年11月13日16:00起至2021年11月19日16:00止（北京时间），通过招标人指定的复旦大学招采进宝电子招投标系统（以下简称复旦招采系统，网址为：<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>）在线免费获取（下载）招标文件。潜在投标人应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的潜在投标人将不得参加投标。

售价：¥0.0元，本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2021年12月06日09点30分（北京时间）

开标时间：2021年12月06日09点30分（北京时间）

地点：复旦大学招采进宝电子招投标系统（<http://fudan.zcjb.com.cn/ebidding>）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

技术服务平台：复旦大学招采进宝电子招投标系统

联系方式：技术客服电话：400-019-2166转4、4006166620

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：复旦大学

地址：上海市杨浦区邯郸路220号

联系方式：陈老师、021-65645621

2.采购代理机构信息

名称：上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司

地 址：上海市杨浦区宁国路129号10、14楼

联系方式：陆晨晖、021-65198205

3.项目联系方式

项目联系人：陆晨晖

电 话： 021-65198205



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2021 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈