

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[国际专栏](#)[PPP频道](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [公开招标公告](#)

复旦大学2023-2025年度邯郸路北第二标段物业管理服务公开招标公告

2022年12月29日 13:35 来源：中国政府采购网 【打印】 【显示公告概要】

项目概况

复旦大学2023-2025年度邯郸路北第二标段物业管理服务 招标项目的潜在投标人应在上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼或可将报名资料的扫描件发送到以下邮箱：2592168002@QQ.com获取招标文件，并于2023年01月18日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：FW2022122201

项目名称：复旦大学2023-2025年度邯郸路北第二标段物业管理服务

预算金额：6690.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：6690.0000000 万元（人民币）

采购需求：

通过本次招标，择优选定1家供应商作为复旦大学邯郸路北第二标段物业管理服务供应商。本项目采用一次招标三年沿用的方式实施，服务期限共计36个月。合同一年一签，一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同，考核不合格不再续签。预算金额人民币2230万元/年，三年总预算6690万元。该预算金额为最高限价，即每年投标报价不得超过最高限价2230万元，否则做否决投标处理。

合同履行期限：本项目服务期限自2023年3月1日至2026年2月28日，共计36个月，合同一年一签，一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同，考核不合格不再续签。

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本次招标执行政府强制或优先采购节能和环境标志产品、支持中小微企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区以及限制采购进口产品等相关政策。

3.本项目的特定资格要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。为此，投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料和书面声明：（a）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（b）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（c）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（d）参加政府采购活动前三年（2019年12月1日至投标截止时间，以下简称“近三年”或“前三年”）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。3、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。4、本项目面向所有企业进行招标，所属行业为物业管理行业。5、本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2022年12月29日至2023年01月06日，每天上午9:00至11:00，下午13:30至16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼或可将报名资料的扫描件发送到以下邮箱：
2592168002@QQ.com

方式：凡愿参加投标的合格供应商应从2022年12月29日至2023年1月6日（公休日除外）上午9:00~11:00、下午13:30~16:00（北京时间），委派代表携带法定代表人授权书、被授权人身份证复印件、基本账户开户许可证复印件和增值税发票开票信息以及联系方式（包括供应商的电子邮箱）到上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼，上海祥浦建设工程监理咨询有限公司领取招标文件。或可将上述报名资料的扫描件发送到以下邮箱：2592168002@QQ.com。报名成功后由招标机构将招标文件免费发送到报名供应商的邮箱里。供应商应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。

售价：¥0.0元，本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2023年01月18日09点30分（北京时间）

开标时间：2023年01月18日09点30分（北京时间）

地点：上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼1号会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

如有其他，另行通知。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：复旦大学

地址：上海市杨浦区邯郸路220号

联系方式：陈老师、021-65645621

2.采购代理机构信息

名称：上海祥浦建设工程监理咨询有限公司

地址：上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼

联系方式：陆晨晖、021-65198205

3.项目联系方式

项目联系人：陆晨晖

电话： 021-65198205



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2022 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈